



GITE RURAL N°GG03



Compeyre - Millau - Grands Causses

3 chambre(s) / 6 personnes



Quartier De La Peirière
12520 COMPEYRE

- Piscine collective (découverte) : Rivière-sur-Tarn à 5 km
- Piscine collective (couverte) : Millau à 10 km
- Baignade (plage non surveillée) : Rivière-sur-Tarn à 5 km
- Pêche (rivière Le Tarn) à 2 km
- Équitation : Rivière-sur-Tarn à 5 km
- Randonnée pédestre (sentiers de pays)
- Tennis collectif : Rivière-sur-Tarn à 5 km
- Parapente : Millau à 10 km
- Canoë-kayak : Rivière-sur-Tarn à 5 km

Capacité maximum : 7 pers.

Animaux sous condition

Surface totale : 120 m²

Altitude : 460 m

Services à proximité :

- 1ers commerces : Aguessac à 2 km
- Médecin : Aguessac à 2 km
- Pharmacie : Aguessac à 2 km
- Tous commerces : Millau à 10 km

Le gîte est situé en haut du petit village médiéval de Compeyre, accroché aux côteaux qui domine la vallée du Tarn : un large panorama garanti. Les vieilles pierres, des dallages du sol à celles de la cheminée donnent un charme certain aux pièces de vie. Vous découvrirez les petites ruelles qui sillonnent le village et cette belle région : les gorges du Tarn.

Descriptif :

Gîte indépendant, sur 2 niveaux, dans un village médiéval. 3 chambres (2 lits 140, 1 lit 120, 2 lits 90), salle d'eau (lave-linge) et salle de bains, cuisine (lave-vaisselle, poêle/cheminée), salon (canapé, TV), chauffage central, cour close (70m²), salon de jardin, barbecue, location de draps, linge de toilette et de table.

Accès :

Autoroute A75, sortie n°44.1, prendre la direction Gorges du Tarn sur 8km. 800m avant le village d'Aguessac, prendre à gauche la D547 vers compeyre. Au village, suivre ferme auberge de Quiers. Le gîte est sur la droite avant la sortie du village.

Carte Michelin N°338 - Pli K6

Carte IGN N°58 - Pli D8

GPS : I=44.161667 L=3.100278

- Aéroport/Aérodrome (Rodez/Marcillac) à 66 km
- Autoroute (A75 (sortie n°44.1)) à 8 km
- Commune de proximité : Compeyre
- Gare Ferroviaire : Millau à 10 km

- Bibliothèque
- Chauffage central fuel
- Four encastré
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur

- Aire de jeux : communale (portique, toboggan, panier basket, ping-pong) à 100m (*commun*)
- Barbecue
- Confort de jardin : 1 bain de soleil
- Salon de jardin

Réservation :

Nadine FROMOND - 317 E, Rue de Ladoux

12100 Millau

Tél. 05 65 59 95 01 - Port. 06 86 65 28 47

Mail : olivier.fromond@orange.fr - Site : <http://www.gite-compeyre.com>

RELAIS DES GITES DE FRANCE AVEYRON - Les Terrasses de Bourran - Bât.C - 2 rue de Dublin - 12000 RODEZ

Tél. 05 65 75 55 60 - Fax 05 65 75 55 61 - Mail : apatar@gites-de-france-aveyron.com - <http://www.gites-de-france-aveyron.com>

Description :

Indépendant.

Gîte indépendant, dans une maison de caractère. Situé dans un village (avec petites ruelles pentues), à la campagne, dans un Parc Naturel Régional.

A l'extérieur :

Cour close : 70 m²

Aire de jeux : communale (portique, toboggan, panier basket, ping-pong) à 100m (*commun*) - Barbecue - Confort de jardin : 1 bain de soleil - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Salon (21 m²) - Canapé , Chauffage central (fuel), Fauteuil , Télévision couleur , Jeux (de société), Bibliothèque .
- Cuisine (30 m²) - Four encastré, Réfrigérateur-congélateur , Plaque vitro-céramique (4 feux), Lave vaisselle , Four micro-ondes, Aspirateur, Grille-pain, Mixeur, auto-cuiseur, Poêle (/cheminée), Cuisine intégrée .
- WC indépendant (1 m²) - Lave-main .
- Salle d'eau privée (4 m²) - Douche , Vasque , Lave linge privatif .
- Chambre (17 m²) - Lit 2 pers. en 140.

Au 1er étage :

- Chambre mansardée (10 m²) - 2 lits 1 pers. en 90.
- Chambre mansardée (14 m²) - 2 lits enfant (2 chaises hautes, matelas à langer, baignoire sur demande), Lit 1 pers. en 120, Lit 2 pers. en 140.
- Salle de bain privée mansardée (4 m²) - Lavabo , Baignoire , WC .

Téléphone disponible sur place :

- Tél. 05 65 59 13 76 (Télésejour)

TARIFS 2012

Très haute saison 2012	Haute saison 2012	Moyenne saison 2012	Moyenne saison été 2012	Vacances de Noël 2012	Basse saison 2012	Vacances de Février 2012
Semaine 660 €	Semaine 660 €	Semaine 495 €	Semaine 495 €	Semaine 495 €	Semaine 330 €	Semaine 330 €
		Mini semaine 399 €	Mini semaine 399 €	Mini semaine 399 €	Mini semaine 305 €	Mini semaine 305 €

Semaine (6/7 nuits) - Mini-semaine (4/5 nuits) - Week-end (2 nuits).

TRÈS HAUTE SAISON 2012 : du 14/07/2012 au 17/08/2012

HAUTE SAISON 2012 : du 07/07/2012 au 13/07/2012 et du 18/08/2012 au 31/08/2012

MOYENNE SAISON 2012 : du 07/04/2012 au 01/06/2012 et du 27/10/2012 au 09/11/2012

MOYENNE SAISON ÉTÉ 2012 : du 02/06/2012 au 06/07/2012 et du 01/09/2012 au 28/09/2012

VACANCES DE NOËL 2012 : du 22/12/2012 au 04/01/2013

BASSE SAISON 2012 : du 02/01/2012 au 10/02/2012 et du 10/03/2012 au 06/04/2012 et du 29/09/2012 au 26/10/2012 et du 10/11/2012 au 21/12/2012

VACANCES DE FÉVRIER 2012 : du 11/02/2012 au 09/03/2012

Ouvert du 02/01/2012 au 05/01/2013

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances

Vous serez accueilli par :

Nadine FROMOND - Accueil et remise des clés au gîte

317 E, Rue de Ladoux

12100 Millau

Tél. 05 65 59 95 01 - Port. 06 86 65 28 47

Mail : olivier.fromond@orange.fr - Site : <http://www.gite-compeyre.com>

Langues parlées : Anglais - Espagnol

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le prix comprend :

- Electricité : 8.0 (Kwh par jour)

Le prix ne comprend pas :

- Taxe de séjour (à régler sur place du 1/05 au 31/10)
- Electricité 0.15 € (par Kwh (au delà du forfait - relevé Cpteur arrivée/départ))
- Bois 45 € (par stère)
- Chauffage 8 € (forfait par jour)
- Dépôt de garantie 200 € (à verser à l'arrivée)
- Supplément animaux 200 € (/semaine)
- Dépôt de garantie 500 € (supplémentaire si présence animal)

En option :

- Location 8 € (draps/lit)
- Location 8 € (draps, linge toilette & maison/pers.)
- Ménage 45 € (fin de séjour (forfait))

N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire du lieu et de l'heure de votre arrivée. L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures. Le départ du gîte, rangé et nettoyé, s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine. Le dépôt de garantie (caution) sera remis à l'arrivée. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Certaines communes perçoivent une taxe de séjour. Elle devra être réglée directement au propriétaire à l'arrivée.